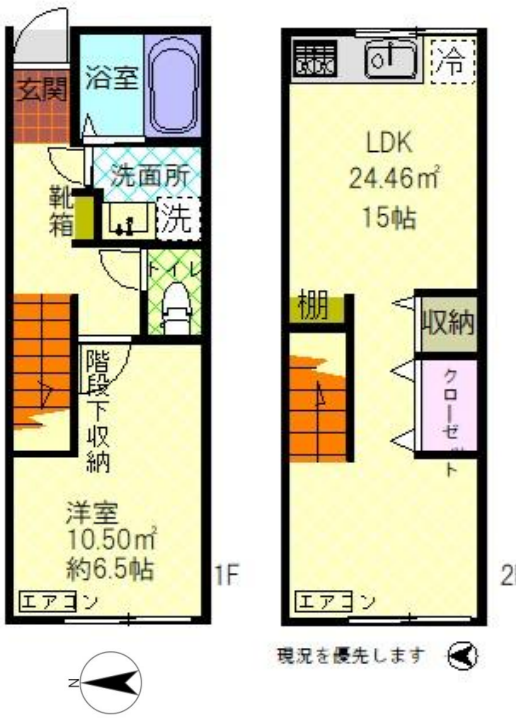
ラメール今市＊防府市今市町
1LDK新築アパート＊8戸【賃料　5.7万円/月】













敷地内防犯カメラ設置！

エアコン2台設置！

宅配ボックスあり！

シャッター雨戸つき！

Wi-Fi　無料！

賃　料	**57,000円 / 月額**		
共益費	**5,000円 / 月額**		
敷　金	1ヶ月	礼　金	無し
仲介手数料	62,700円（税込）		
所 在 地	防府市今市町18番3-1号		
間取り	1LDK（メゾネットタイプ）		
専有面積	1階　23.96㎡（7.24坪） 2階　24.46㎡（7.39坪） **計　約48.42㎡（14.64坪）**		
構　造	木造合金メッキ鋼板葺2階建		
築　年	令和8年10月新築		
総戸数	全8戸		
駐車場	3,300円		
自治会費	300円 / 月額		
家賃保証会社	日本賃貸保証株式会社		
保証料	初回保証料：賃料等の50%　32,800円 月額保証賃：賃料等の1%　656円 引落手数料　330円（税込）		
借家人賠償保険料	12,100円 / 年額 (住まいサポートplus)		
入居可能日	即入居可		
交　通	JR防府駅まで1.3km 車4分　徒歩20分		
校　区	佐波小学校　徒歩5分 佐波中学校　徒歩10分		
設　備	上水道・下水道・都市ガス 電気・浴室暖房乾燥機 エアコン2台・駐輪場 照明器具・宅配ボックス CATV・Wi-Fi 無料		

～安心して暮らせる未来を創る～

仲介・管理　ひろ不動産株式会社

営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事（1）第3776号

〒747-0811
山口県防府市車塚町11-24
tel　0835-22-1618
fax　0835-38-1028
✉　hirofudousan@gmail.com
⌂　https://hirofudousan.com