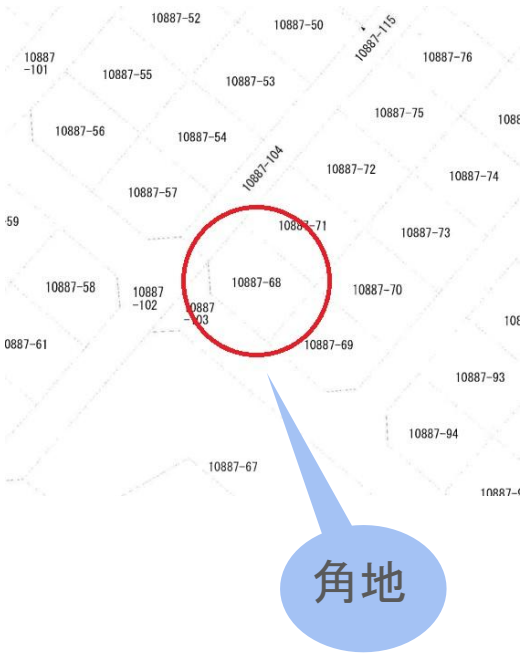
山口市下小鯖＊売り土地
約54坪＊宅地［45万円］









価　格	**45万円**
所 在 地	山口市下小鯖887-68（地番） （887-69の隣）
土地面積	181㎡（54.75坪）
都市計画	非線引き区域
建ぺい率	60%
容積率	100%
地　目	宅地
接　道	南東側　公道　幅員　約8m 北東側　公道　幅員　約6m
設　備	上水道・集中浄化槽・電気・都市ガス
交　通	JR山陽本線　防府駅　車12分
校　区	小鯖小学校　徒歩43分 大内中学校　徒歩85分
現　況	更地
権　利	所有権
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他	※土砂災害警戒区域内





～安心して暮らせる未来を創る～
ひろ不動産株式会社
営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事（1）第3776号
〒747-0811
山口県防府市車塚町11-24
tel　0835-22-1618
fax　0835-38-1028
✉　hirofudousan@gmail.com
⌂　https://hirofudousan.com