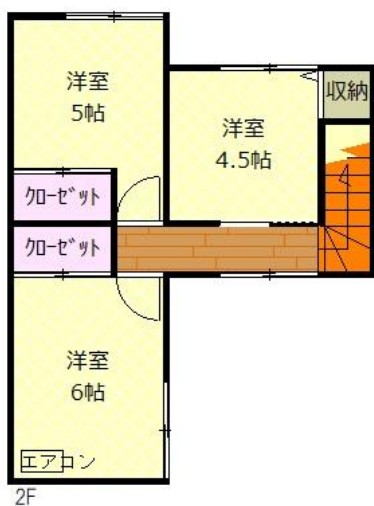




ラメール今市＊防府市今市町 新築戸建賃貸＊4棟【賃料 11万円 / 月】



賃料	110,000円 / 月額		
共益費	無し		
敷金	2ヶ月	礼金	無し
仲介手数料	121,000円		
所在地	防府市今市町18番付近		
間取り	3LDK		
専有面積	1階 36.88㎡(11.15坪) 2階 35.60㎡(10.76坪) 計 約72.48㎡(21.92坪)		
構造	木造ガルバリウム鋼板葺2階建		
築年	令和8年10月末完成予定		
駐車場	2台分有り(無料)		
自治会費	300円 / 月額		
家賃保証会社	日本賃貸保証株式会社		
保証料	初回保証料: 賃料等の50% 55,150円 月額保証賃: 賃料等の1% 1,103円 引落手数料 330円(税込)		
借家人賠償保険料	12,100円 / 年額 (住まいサポートplus)		
入居可能日	2026年11月初旬予定		
交通	JR防府駅まで1.3km 車4分 徒歩20分		
校区	佐波小学校 徒歩5分 佐波中学校 徒歩10分		
設備	上水道・下水道・都市ガス 電気・浴室暖房乾燥機 エアコン2台(1階リビング・2階南側) 照明器具付き・宅配ボックス CATV・WiFiは借主にて契約 (費用負担あり)		

～安心して暮らせる未来を創る～

仲介・管理 **ひろ不動産株式会社**



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811
山口県防府市車塚町11-24
tel 0835-22-1618
fax 0835-38-1028
✉ hirofudousan@gmail.com
🌐 <https://hirofudousan.com>

