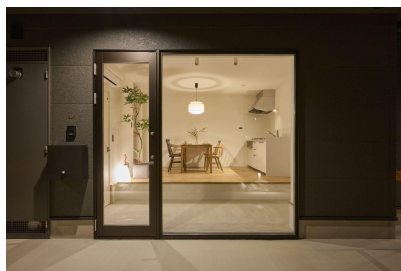
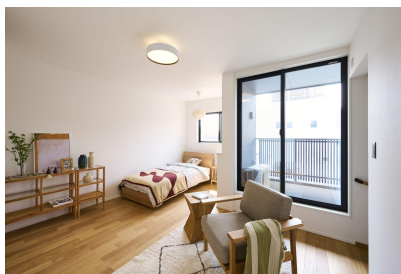


防府市八王子＊賃料 9.2万円/月 『なりわい B10』＊店舗付き居宅



★敷金、礼金無し

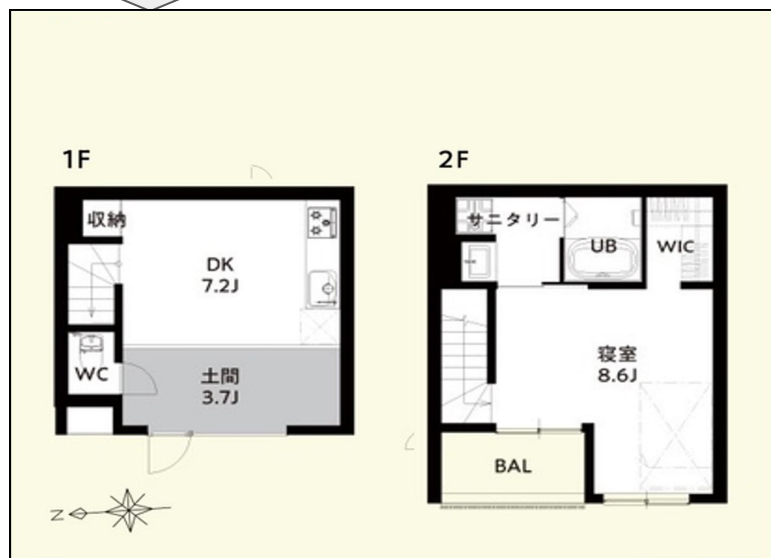
★家具付き

(モデルルームの家具をプレゼント)

★フリーレント2ヶ月分

(引渡当月、翌月)

1F「居住スペース」と「土間」
自分の暮らしを
のんびり楽しみながら、
気軽にお店も
始めることができます



写真・間取り図が同タイプ別部屋の場合があります。
実際と異なる時は、現況を優先します。

賃料	92,000円(税込)
共益費	12,320円(税込)
礼金・敷金	無し
所在地	防府市八王子1丁目15番6号
間取り	1LDK+店舗
専有面積	48.65㎡(14.71坪)
構造	木造2階建
築年	2025年3月(令和7年築) 未入居
総戸数	7戸
駐車場	6,600円
保証委託料	初回:家賃・共益費 駐車場費用(税込)の50% 更新時:10,000円/年
ペット	小型犬2匹まで ※1匹につき敷金1ヶ月分必要 (例)小型犬1匹×1ヶ月
火災保険料	要加入
入居可能日	即入居可
交通	JR防府駅 徒歩4分
校区	佐波小学校 徒歩9分 佐波中学校 徒歩17分
設備	都市ガス・ガス給湯器 インターネット完備 浴室乾燥機・追い炊き機能 エアコン1台(サービス品、 貸主の修理交換対象外) 温水洗浄便座 シャワー付き洗面台 24時間換気システム

～安心して暮らせる未来を創る～

仲介

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811

山口県防府市車塚町11-24

tel 0835-22-1618

fax 0835-38-1028

✉ hirofudousan@gmail.com

🌐 <https://hirofudousan.com>

