



美祢市秋芳町[30万円] 畑のある家と田舎暮らし



交通	JR美祢駅 車18分 JRバス秋吉駅 徒歩3分
校 区	秋吉小学校 徒歩18分 秋芳中学校 徒歩4分

価 格	30万円(税込)
所 在 地	美祢市秋芳町秋吉 4920番1、4917番 他4筆
土地面積	宅地:1292.89㎡(391.10坪) 畑:284㎡(85.91坪) 山林:93㎡(28.13坪) 雑種地:503㎡(152.15坪) 計:2,172.89㎡(657.29坪)
建物面積	1F:124.56㎡(37.67坪) 2F:14.85㎡(4.49坪) 計:139.41㎡(42.17坪)
間 取 り	7DK+納戸
構 造	木造瓦葺 2階建 ※別途、附属建物あり
築 年	1950年(1970年増築)
都市計画	非線引き区域
地 目	宅地・畑・山林・雑種地
建ぺい率	70%
容 積 率	200%
接 道	南側 公道 幅2.5m(セットバック要)
設 備	上水道・電気・プロパンガス 汲み取り・風呂(灯油ボイラー)
駐車場	4台
権 利	所有権
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他	※空き家バンク登録物件。 ※農地法の手続きが必要。 ※建物・修繕必要、敷地内に解体を 必要とする建物有り。

～安心して暮らせる未来を創る～

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811

山口県防府市車塚町11-24

tel 0835-22-1618

fax 0835-38-1028

✉ hirofudousan@gmail.com

🌐 <https://hirofudousan.com>

