



防府市岸津＊ルミエール 22

2LDK＊駐車場2台込み【48,000円/月】



外壁・廊下・駐車場など整備を行い、綺麗になっております。



間取り・設備が異なる場合は
現況を優先します

★岸津バス停/徒歩3分★セブンイレブン/徒歩2分
★ディオ/徒歩4分★ナフコ牟礼店/徒歩8分
★うえだ内科・循環器クリニック/徒歩2分
★南向き

賃料	48,000円
共益費	2,000円
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
所在地	防府市岸津一丁目 22-22 106号室
間取り	2LDK(LDK14.58 洋10.31 / 洋9.72)
専有面積	51.03㎡(15.43坪)
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根・3階建
築年	1994年8月
総戸数	21戸
駐車場	2台分無料(3台目～:3000円/月)
自治会費	300円 / 月額
家賃保証会社	日本賃貸保証株式会社
保証料	初回保証料:賃料等の50% 月額保証賃:賃料等の1% 引落手数料 330円(税込)
保険料	12,100円(1年更新) (家財保険・住まいサポートplus)
入居可能日	空き室
交通	* JR防府駅 車10分 * 岸津バス停 徒歩3分
校区	牟礼南小学校 徒歩15分 国府中学校 徒歩7分
設備	上水道・下水道・プロパンガス 電気・エアコン2台・CATV無料 インターネット接続可・駐輪場 温水洗浄便座・バルコニー

～安心して暮らせる未来を創る～

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811
山口県防府市車塚町11-24
tel 0835-22-1618
fax 0835-38-1028
✉ hirofudousan@gmail.com
🌐 <https://hirofudousan.com>

