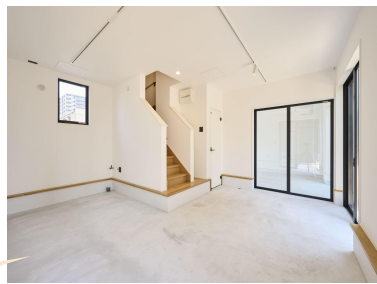
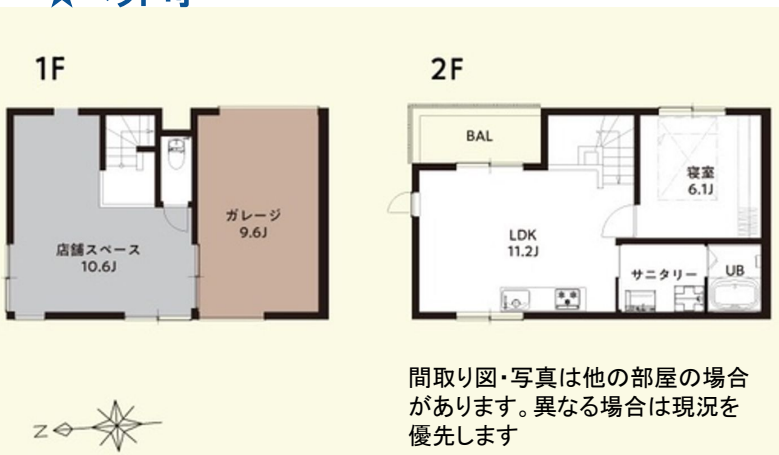


# 防府市八王子 TRAIL内『あきない B02』 賃料129,000円 / 月額\* 店舗付き住居



1F店舗 土間  
商品の陳列や  
客席に！

- ★1F店舗
- ★2F住居
- ★敷金無し
- ★防府駅/徒歩4分
- ★ペット可



賃料	129,000円(税込)
共益費	17,820円(税込)
敷金	無し
礼金	賃料1ヶ月分(税込)
所在地	防府市八王子1丁目15番5号
間取り	1LDK+店舗+ガレージ
専有面積	76.81㎡(23,23坪)
構造	木造2階建
築年	2025年3月(令和7年築) 未入居
総戸数	4戸
駐車場	ガレージあり
ペット	小型犬2匹まで ※1匹につき敷金1ヶ月分必要 (例)小型犬1匹×1か月
保証委託料	初回:家賃・共益費 駐車場費用(税込)の50% 更新時:10,000円/年
火災保険料	要加入
入居可能日	即入居可
設備	都市ガス インターネット完備 浴室乾燥機・追い炊き機能 エアコン1台(サービス品、 貸主の修理交換対象外) 温水洗浄便座 シャワー付き洗面台 24時間換気システム
交通	JR防府駅 徒歩4分
校区	佐波小学校 徒歩9分 佐波中学校 徒歩17分

～安心して暮らせる未来を創る～

仲介 ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00  
定休日 水曜日・日曜日  
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811  
山口県防府市車塚町11-24  
tel 0835-22-1618  
fax 0835-38-1028  
✉ hirofudosan@gmail.com  
🌐 https://hirofudosan.com

