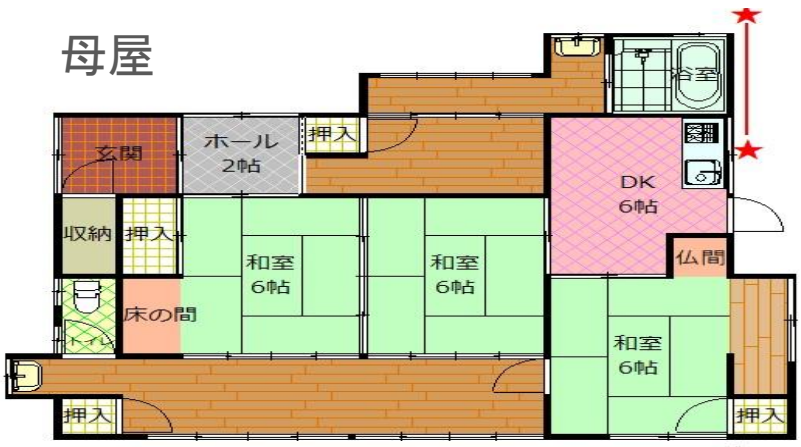
周南市徳山[1800万円]
＊離れのある古民家＊畑付き＊

離れ

現況を優先します

母屋



現況を優先します

価　格	**1800万円(税込)**		
所 在 地	周南市徳山＊詳細はお問合せください		
土地面積	宅地　387.84㎡(117.32坪) 畑　455㎡（137.63坪） 雑種地　9.4㎡(2.84坪) **計　852.24㎡(257.79坪)**		
建物面積	86.61㎡(26.19坪)別途離れ有り		
間 取 り	3DK		
構　造	木造瓦葺平家建		
築　年	昭和10年(1935年)		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
地　目	宅地、畑、雑種地		
建ぺい率	60%		
容 積 率	200%		
接　道	北側　2項道路 セットバック要		
駐車場	1台(軽自動車)		
設　備	上水道・下水道・電気・都市ガス		
交　通	＊JR徳山駅　徒歩23分、車6分 ＊徳山高校前バス停徒歩5分		
校　区	岐山小学校　徒歩13分 岐陽中学校　徒歩18分 (小・中　選択区)		
権　利	所有権		
現　況	居住中		
引渡し	相談	取引態様	仲介
その他	内見は 11月末以降可能となります。 農地転用の際は手続きが必要です。		

～安心して暮らせる未来を創る～

ひろ不動産株式会社

営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811
山口県防府市車塚町11-24
tel　0835-22-1618
fax　0835-38-1028
✉　hirofudousan@gmail.com
⌂　https://hirofudousan.com