



# 美祢市美東町 \* 2階建て中古住宅 [ 1580万円 ] 積水ハウスのお家



物件価格	1580万円(税込)
所在地	美祢市美東町大田2197-1(宅地) 2197-4(雑種地)
土地面積	2197-1 宅地 459.63㎡ / 139.03坪 2197-4 雑種地 47㎡ / 14.21坪 計 506.63㎡ / 153.24坪
建物面積	136.10㎡(41.17坪)
間取り	5LDK
構造	軽量鉄骨造 瓦葺 2階建
築年	平成18年7月築
都市計画	都市計画区域外
接道	西側 私道
設備	オール電化・上下水道
交通	* JR美祢線 於福駅 車24分 * 大田中央バス停 徒歩12分 (現在美祢線は運休。バス代行中)
校区	大田小学校 徒歩6分 美東中学校 徒歩8分
駐車場	3~4台



権利	所有権
取引態様	仲介
現状	空き家
その他	* 地役権の設定が必要です * 北側の畑も購入可能です。 住宅用地とする際は農地転用の許可申請が必要となります。 (別途費用がかかります)

~安心して暮らせる未来を創る~

## ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00~17:00  
定休日 水曜日・日曜日  
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811  
山口県防府市車塚町11-24  
tel 0835-22-1618  
fax 0835-38-1028  
✉ hirofudousan@gmail.com  
🏠 https://hirofudousan.com

