



防府市鈴屋 * 約 120坪の宅地 [200万円] * 小川のせせらぎに癒される田舎暮らし *



価格	200万円(税込)
所在地	防府市鈴屋1378-1
土地面積	396.11㎡(119.82坪)
建物面積	1階 52.38㎡(15.84坪) 2階 37.67㎡(11.39坪) 計 90.05㎡(27.24坪)
間取り	3LDK
構造	木造セメント瓦葺2階建
築年	平成2年5月(1990年)
都市計画	都市計画区域外
地目	宅地
接道	南東
駐車場	3台
設備	井戸水・浄化槽 プロパンガス・電気
交通	* JR防府駅 車14分 * 防長交通十七バス停 徒歩3分
校区	小野小学校 徒歩16分 小野中学校 徒歩26分
権利	所有権
現況	空き家
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他	* 土砂災害(土石流)警戒区域内

お好きな色やデザインのクロスに貼り替えて、
素敵な空間を創りませんか？

~安心して暮らせる未来を創る~

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00~17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811
山口県防府市車塚町11-24
tel 0835-22-1618
fax 0835-38-1028
✉ hirofudousan@gmail.com
🏠 https://hirofudousan.com

