



山口市吉田[1,380万円]

リフォーム済みの古民家で田舎暮らし



価 格	1,380万円(税込)
所 在 地	山口市吉田2374 他6筆
土地面積	宅地:1007.46㎡(304.75坪) 山林:1198㎡(362.39坪) 原野:85㎡(25.71坪) 合計:2290.46㎡(692.86坪)
建物面積	123.96㎡(37.49坪) ※別途、附属建物あり
間 取 り	4LDK+2S
構 造	木造瓦葺平家建
築 年	不詳
都市計画	非線引き区域
用途地域	—
地 目	宅地・山林・原野
建ぺい率	60%
容 積 率	100%
接 道	西側 公道 約6m
駐車場	5台
交 通	* JR湯田温泉駅 車9分 * 防長バス 神郷バス停 徒歩20分 * JRバス 山口大学バス停 徒歩23分
設 備	上水道(屋外水栓のみ井戸水) 個別浄化槽・プロパンガス・電気
校 区	平川小学校 徒歩26分 平川中学校 徒歩23分
権 利	所有権
現 況	居住中
引渡し	相談
取引態様	仲介

～安心して暮らせる未来を創る～

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811

山口県防府市車塚町11-24

tel 0835-22-1618

fax 0835-38-1028

✉ hirofudousan@gmail.com

🏠 <https://hirofudousan.com>

