



# 防府市上右田 [ 880万円 ] 倉庫・畑付き中古住宅



価格	880万円(税込)
所在地	防府市上右田1075-1
土地面積	宅地 650.50㎡(196.77坪) 畑 204㎡(61.71坪) 雑種地 205㎡(62.01坪) 合計 1059.50㎡(320.49坪)
建物面積	1階 216.29㎡(65.43坪) 2階 27.19㎡(8.22坪) 計 243.48㎡(73.65坪)
間取り	9DK
構造	木造瓦葺2階建(付属建物あり)
築年	昭和7年(西暦1932年) 平成11年8月増築(西暦1999年)
都市計画	市街化調整区域
建ぺい率	60%
容積率	100%
地目	宅地・畑・雑種地
接道	東側 2項道路
駐車場	2台
設備	井戸水・合併浄化槽 プロパンガス・電気
校区	右田小学校 徒歩20分 右田中学校 徒歩35分
権利	所有権
現況	空き家
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他	* 農地法3条の許可申請が必要です * 土砂災害警戒区域内 * 畑・倉庫付き



交通	* JR防府駅 車10分 * 防長交通薬師前バス停 徒歩4分
----	-----------------------------------

～安心して暮らせる未来を創る～

## ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00  
定休日 水曜日・日曜日  
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811  
山口県防府市車塚町11-24  
tel 0835-22-1618  
fax 0835-38-1028  
✉ hirofudosan@gmail.com  
🌐 https://hirofudosan.com

