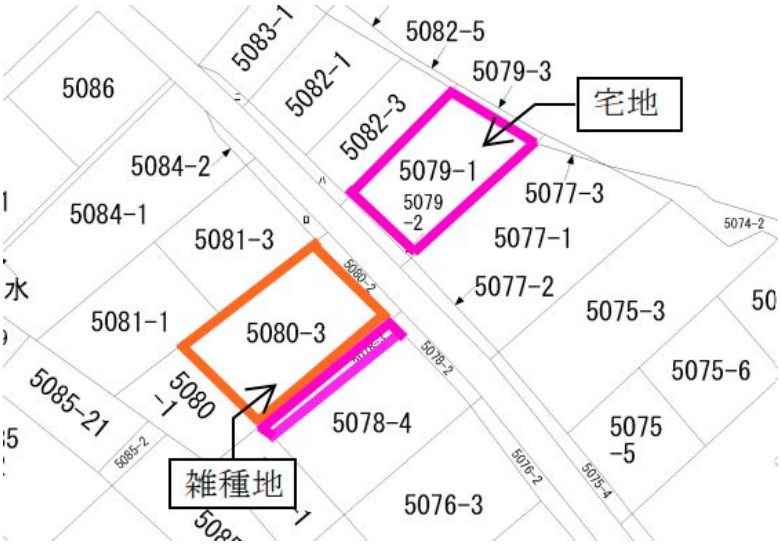
# 萩市椿東＊売り土地[ 250万円]
# ＊海と山のそばで暮らす＊



| | | | |
|---|---|---|---|
| 価　格 | **250万円(税込)** | | |
| 所 在 地 | 萩市椿東5079 | | |
| 土地面積 | 宅地　171.75㎡(51.95坪)<br>雑種地　146㎡(44.16坪)<br>**計　317.75㎡(96.11坪)** | | |
| 都市計画 | 非線引き区域 | | |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 地　目 | 宅地 | | |
| 建ぺい率 | 70% | | |
| 容 積 率 | 200% | | |
| 接　道 | 北西側　公道 | | |
| 交　通 | ＊JR山陰本線　東萩駅　車5分<br>＊防長バス中小畑バス停徒歩3分 | | |
| 校　区 | 椿東小学校　徒歩32分<br>萩東中学校　徒歩36分 | | |
| 権　利 | 所有権 | | |
| 現　況 | 古家あり | | |
| 引渡し | 相談 | 取引態様 | 仲介 |
| その他 | ＊高潮浸水区域、一般景観計画区域、<br>川外都市計画区域(高さ制限16M) | | |


～安心して暮らせる未来を創る～

ひろ不動産株式会社

営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811
山口県防府市車塚町11-24
tel　0835-22-1618
fax　0835-38-1028
✉　hirofudousan@gmail.com
⌂　https://hirofudousan.com