

防府市八王子 TRAIL内『あきない B04』

賃料144,800円 / 月額 * 新築店舗付き住居



1F店舗 土間
商品の陳列や
客席に！



- ★1F店舗
- ★2F住居
- ★敷金無し
- ★防府駅/徒歩6分
- ★ペット可

あきない
入居者募集中！

間取り図・写真が異なる場合は
現況を優先します

賃 料	144,800円(税込)
共益費	17,820円(税込)
敷 金	無し
礼 金	賃料1ヶ月分(税込)
所 在 地	防府市八王子1丁目15番5号
間取り	1LDK+店舗
専有面積	79.50m ² (24.04坪)
構 造	木造2階建
築 年	2025年3月(令和7年築)
総戸数	4戸
駐車場	6,600円(税込)
ペット	小型犬2匹まで ※1匹につき敷金1ヶ月分必要 (例)小型犬1匹×1か月
保証委託料	初回:家賃・共益費 駐車場費用(税込)の50% 更新時:11,000円/年
火災保険料	要加入
入居可能日	即入居可
設 備	都市ガス インターネット完備 浴室乾燥機・追い炊き機能 エアコン1台(サービス品、 貸主の修理交換対象外) 温水洗浄便座・床下収納 シャワー付き洗面台 24時間換気システム
交 通	JR防府駅 徒歩4分
校 区	佐波小学校 徒歩9分 佐波中学校 徒歩17分

～安心して暮らせる未来を創る～

仲介 ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒717-0811

山口県防府市車塚町11-24

tel 0835-22-1618

fax 0835-38-1028

✉ hirofudousan@gmail.com

▷ <https://hirofudousan.com>

