



# 防府市富海[200万円] \* \* 綺麗な山々が見える家 \* \*



近くに田んぼがあります。  
(農地法手続き要)

価 格	200万円(税込)
所 在 地	防府市大字富海4027
土地面積	宅地 383.05m <sup>2</sup> (115.87坪) 田 1,189.00m <sup>2</sup> (359.67坪)
建物面積	62.02m <sup>2</sup> (18.76坪) 付属建物有り
間 取 り	3DK+畳
構 造	木造セメント瓦葺 平屋建
築 年	昭和44年頃(離れば平成11年ごろ)
都市計画	市街化区域調整区域
地 目	宅地・田
建ぺい率	60%
容 積 率	100%
接 道	公道 北西側 幅員約3.5m 接道約20m
設 備	上水道・浄化槽 プロパンガス・電気
交 通	* JR富海駅 徒歩27分 * 戸田山バス停 徒歩3分
校 区	富海小学校 徒歩15分 富海中学校 徒歩15分
権 利	所有権
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他の	* 駐車場整備予定 * 農地法の手続きが必要です

~安心して暮らせる未来を創る~

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00  
定休日 水曜日・日曜日  
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811  
山口県防府市車塚町11-24  
tel 0835-22-1618  
fax 0835-38-1028  
✉ hirofudousan@gmail.com  
△ <https://hirofudousan.com>

