



防府市下右田[2,280万円] 地熱空調完備の自然を感じる家



2F



ジオパワーシステム

地熱を利用した24時間空調
夏涼しく、冬は暖かいお家です

～安心して暮らせる未来を創る～

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811

山口県防府市車塚町11-24

tel 0835-22-1618

fax 0835-38-1028

✉ hirofudousan@gmail.com

🏠 <https://hirofudousan.com>



価 格	2,280万円(税込)
所 在 地	防府市大字下右田823-1
土地面積	宅地:221.00㎡(66.85坪)
建物面積	1F : 65.62㎡(19.85坪) 2F : 44.92㎡(13.58坪) 合計: 110.54㎡(33坪)
間 取 り	3SLDK
構 造	軽量鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき2階建
築 年	2016年1月築
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地 目	宅地
建ぺい率	60%
容 積 率	200%
接 道	南東側 公道 幅員5m
設 備	井戸水・下水道・オール電化 地熱空調完備
駐車場	3台
交 通	防府駅 車8分 防長バス 新橋バス停 徒歩17分
校 区	右田小学校 徒歩15分 右田中学校 徒歩9分
権 利	所有権
引渡し	相談
取引態様	媒介
その他	バリアフリー・ウッドデッキ TV1台・芝刈り機 付き