



防府市下右田[700万円] 落ち着いたある和風建築の平屋



価 格	700万円(税込)
所 在 地	防府市下右田178番1
土地面積	宅地 543㎡(164.26坪)
建物面積	178.83㎡(54.096坪) ※別途 附属建物あり
間 取 り	5LDK
構 造	木造瓦葺 平家建
築 年	昭和46年7月新築 昭和61年4月増築
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地 目	宅地
建ぺい率	60%
容 積 率	200%
接 道	北側・西側 公道(2項道路) セットバック有り
設 備	上水道・浄化槽 プロパンガス・電気
交 通	・右田バス停より 徒歩9分 ・防府駅より 車11分
校 区	右田小学校 徒歩 7 分 右田中学校 徒歩12分
権 利	所有権
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他	現状引渡し 倉庫有り(鉄骨造り瓦葺2階建て) 駐車場は縦列で2台 土砂災害警戒区域内

～安心して暮らせる未来を創る～

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811
山口県防府市車塚町11-24
tel 0835-22-1618
fax 0835-38-1028
✉ hirofudousan@gmail.com
🌐 <https://hirofudousan.com>

