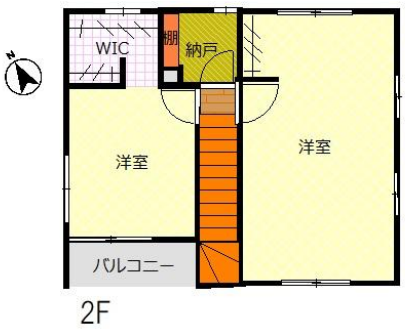
防府市下右田[2,348万円]
地熱空調完備の自然を感じる家



ジオパワーシステム
地熱を利用した24時間空調
夏涼しく、冬は暖かいお家です

価　格	**2,348万円(税込)**
所 在 地	防府市大字下右田823-1
土地面積	宅地:221.00㎡(66.85坪)
建物面積	1F　:　65.62㎡(19.85坪) 2F　:　44.92㎡（13.58坪） **合計:　110.54㎡(33坪)**
間 取 り	3SLDK
構　造	軽量鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき2階建
築　年	2016年1月築
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地　目	宅地
建ぺい率	60%
容 積 率	200%
接　道	南東側　公道　幅員5m
設　備	井戸水・下水道・オール電化 地熱空調完備
駐車場	3台
交　通	防府駅　車8分 防長バス　新橋バス停　徒歩17分
校　区	右田小学校　徒歩15分 右田中学校　徒歩9分
権　利	所有権
引渡し	相談
取引態様	媒介
その他	バリアフリー・ウッドデッキ TV1台・芝刈り機　付き

～安心して暮らせる未来を創る～
ひろ不動産株式会社
iRO FUDOSAN
営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日・日曜日
山口県知事(1)第3776号
〒747-0811
山口県防府市車塚町11-24
tel　0835-22-1618
fax　0835-38-1028
✉ hirofudousan@gmail.com
⌂ https://hirofudousan.com