

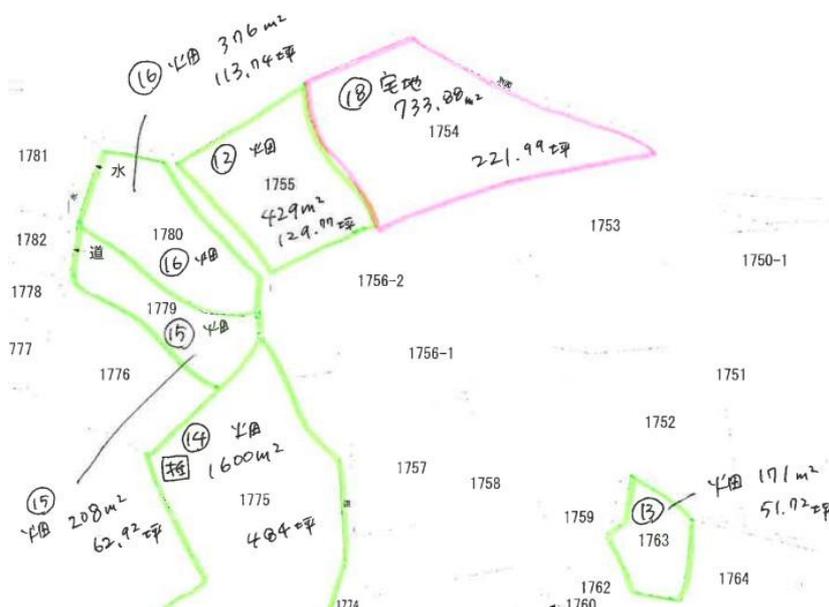


# 美祢市美東町長田 [50万円]

## 山間に佇む昭和初期の家 \* 農地・山林付き



価格	50万円(税込)
所在地	美祢市美東町長田1754
土地面積 (地目)	宅地: 733.88㎡ (221.99坪) 田: 16,894㎡ (5110.04坪) 畑: 5,195㎡ (1,571.48坪) 山林: 16,351㎡ (4,946.17坪) 保安林: 4,279㎡ (1,294.39坪) 合計: 43,452.88㎡ (13,144.49坪)
建物面積	171.90㎡ (51.99坪) ※別途 付属建物有り
間取り	8DK
構造	木造草葺平家建
築年	昭和1年(母屋)
都市計画	都市計画区域外
地目	宅地・田・畑・山林・保安林
接道	北東・北西側 公道
設備	上水道・汲み取り プロパンガス(キッチン) 灯油・薪(風呂) 電気
駐車場	4台
交通	* JR上郷駅 車15分 * 和田橋バス停 徒歩6分
学区	淳美小学校 徒歩 4分 美東中学校 徒歩11分
権利	所有権
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他	* 農地法の許可申請が必要です * 土砂災害警戒区域内



～安心して暮らせる未来を創る～

## ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00  
定休日 水曜日・日曜日  
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811  
山口県防府市車塚町11-24  
tel 0835-22-1618  
fax 0835-38-1028  
✉ hirofudousan@gmail.com  
🏠 https://hirofudousan.com

