



# 防府市向島[300万円] 売り土地\*約99坪



価格	300万円
所在地	防府市向島504-2
土地面積	329.02㎡(99.52坪)
都市計画	市街化調整区域
地目	宅地
建ぺい率	70%
容積率	200%
接道	公道 北西側 (2項) 幅員3m
設備	上水道
交通	* JR防府駅 車13分 * 支所前バス停 徒歩3分
校区	向島小学校 徒歩4分 華陽中学校 徒歩36分
権利	所有権
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他	※現状有姿での販売になります ※土砂災害警戒区域内 ※高潮浸水想定区域内 ※農業従事者・漁業従事者の方は 住宅建築が可能です。



向島小学校にある蓬菜桜

～安心して暮らせる未来を創る～

## ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00  
定休日 水曜日・日曜日  
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811  
山口県防府市車塚町11-24  
tel 0835-22-1618  
fax 0835-38-1028  
✉ hirofudousan@gmail.com  
🏠 https://hirofudousan.com

