



# 防府市田島 売り土地 [ 550万円 ]



価格	550万円
坪単価	3.57万円
所在地	防府市大字田島2243-13
土地面積	601㎡(約181.80坪)
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
地目	雑種地
接道	東側 11m 接面12m 舗装有
交通	* JR山陽本線 防府駅 車14分 * 北山手バス停 徒歩2分
校区	中関小学校 徒歩18分 華陽中学校 徒歩29分
設備	上水道・下水道(宅内引き込み有り) プロパンガス・電気・側溝・汲み取り
権利	所有権
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他	* 古家付き。(5DK+離れ+倉庫) * 元クリーニング店の為、古い倉庫があります。 * 現状渡し。



住宅用地に  
オススメです



～安心して暮らせる未来を創る～

## ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00  
定休日 水曜日・日曜日  
山口県知事(1)第3776号

〒747-0811  
山口県防府市車塚町11-24  
tel 0835-22-1618  
fax 0835-38-1028  
✉ hirofudousan@gmail.com  
🌐 https://hirofudousan.com

