



# 宇部市黒石北3丁目 \* 賃貸[7万円 / 月] 車庫付き \* 二階建て中古住宅



間取り図が実際と異なる場合は、  
現況を優先します。

ゆめタウンまで  
徒歩1分！

賃料	7万円
敷金	3ヶ月（保証金無し）
礼金	1ヶ月
所在地	宇部市黒石北3丁目5-13
建物面積	1F: 約40㎡(約12.1坪)+車庫 2F: 約36㎡(約10.89坪) 合計: 約76㎡(約22.99坪)
間取り	4K
構造	木造2階建
築年	昭和41年
駐車場	* 2~3台 * 別途、有料駐車場あり (1台 4,400円/月)
家賃保証会社	日本賃貸保証株式会社
保証料	初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1% 引落手数料: 330円(税込)
火災・家財 保険料	11,000円/年額 (家財保険・住まいサポートplus)
仲介手数料	家賃1ヶ月分+税
設備	上水道・下水道・プロパンガス リフォーム相談可
入居可能日	相談
取引態様	仲介
その他	お店・店舗・事務所可

交通	小野田線 妻崎駅 徒歩27分 宇部線 岩鼻駅 徒歩27分
校区	黒石小学校 徒歩4分 黒石中学校 徒歩17分

~安心して暮らせる未来を創る~

## ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00~17:00  
定休日 水曜日  
山口県知事(1)第3776号

〒747-0014  
山口県防府市大字江泊2510-4  
tel 0835-22-1618  
fax 0835-38-1028  
✉ hirofudousan@gmail.com  
🏠 https://hirofudousan.com

