

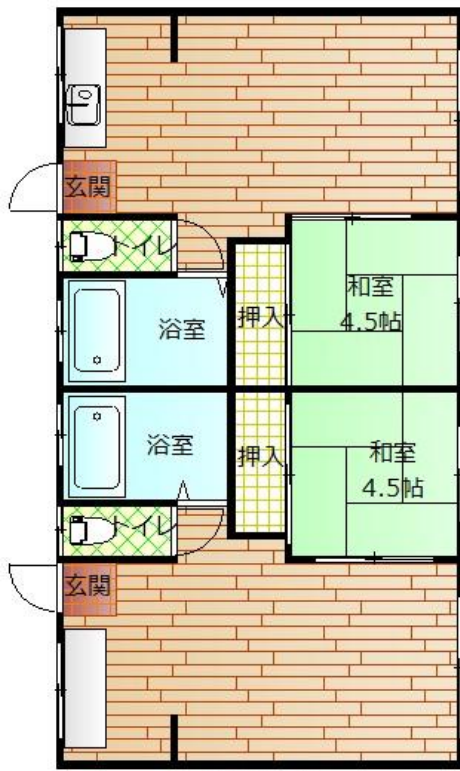


防府市緑町1丁目 [1,980万円]

* 収益アパート * オーナーチェンジ *



価格	1,980万円(税込)
所在地	防府市緑町一丁目6-7
土地面積	187㎡(104.12坪)
建物面積	1F:72.60㎡(21.96坪) 2F:72.60㎡(21.96坪) 計:145.2㎡(43.92坪)
間取り	1LDK × 4戸(現在 空き1室)
構造	コンクリートブロック造り 陸屋根 2階建
築年	昭和48年3月
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居専用地域
地目	雑種地
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道	公道 北側(2項) 西側(2項/個別指定) 南側(1項)
設備	上水道・下水道・都市ガス・電気
駐車場	軽自動車 4台分有り
交通	JR防府駅 車5分
管理	自主管理
校区	松崎小学校 徒歩10分 国府中学校 徒歩19分
権利	所有権
引渡し	相談
取引態様	仲介



1階 平面図

間取り図が実際と異なる場合は、
現況を優先します。



**表面利回り
満室時 約9.8%**

～安心して暮らせる未来を創る～

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0014
山口県防府市大字江泊2510-4
tel 0835-22-1618
fax 0835-38-1028
✉ hirofudousan@gmail.com
🏠 <https://hirofudousan.com>

