



美祿市秋芳町岩永[300万円] 古民家で農業を楽しむ田舎暮らし



間取り図が実際と異なる場合は、現況を優先します。

交 通	JR美祿駅 車13分
校 区	秋吉小学校 徒歩45分 秋芳中学校 徒歩49分

価 格	300万円(税込)
所 在 地	美祿市秋芳町岩永下郷字市3030番 他34筆
土地面積	宅地: 720.92㎡(218.07坪) 田: 12,182㎡(3,685.05坪) 山林: 20,664㎡(6,250.86坪) 原野: 3025㎡(915.06坪) 雑種地: 470㎡(142.17坪) 公衆用道路: 2.59㎡(0.78坪) 計 37,064.51㎡(11,211.99坪)
建物面積	147.10㎡(44.49坪) * 倉庫有り
間 取 り	6DK
構 造	木造 瓦葺 平屋
築 年	不詳
都市計画	都市計画区域内(非線引き区域)
用途地域	無指定
地 目	宅地・田・山林・原野 雑種地・公衆用道路
建ぺい率	70%
容 積 率	200%
接 道	調査中
駐 車 場	2台
設 備	上水道・浄化槽(水洗)・中国電力・ プロパンガス(キッチン) 温水器(風呂)
権 利	所有権
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他	※農地法の手続きが必要です

～安心して暮らせる未来を創る～

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0014

山口県防府市大字江泊2510-4

tel 0835-22-1618

fax 0835-38-1028

✉ hirofudousan@gmail.com

🌐 <https://hirofudousan.com>

