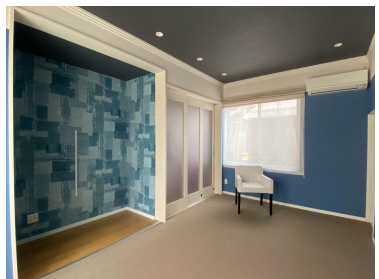
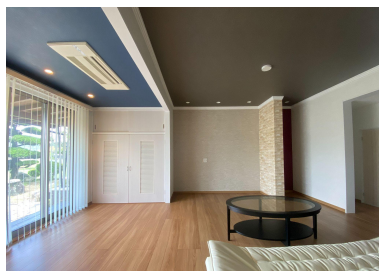




山口市鑄銭司[1200万円] **リノベ済み中古住宅**



価 格	1200万円(税込)
所 在 地	山口市鑄銭司1644-3 1645-2,1643
土地面積	宅地:787.01㎡(238.07坪) (内、151㎡は登記簿では田) 田 : 132㎡ (39.93坪) 計 : 919.01㎡ (278坪)
建物面積	母屋 : 121.05㎡(36.61坪) 倉庫 : 163.23㎡ (41.20坪) ※離れあり(木造)
間 取 り	母屋 : 3LDK
構 造	母屋:コンクリートブロック造2階建 倉庫:鉄骨造 2階建
築 年	居宅:昭和42年～ 倉庫:昭和62年 ※リフォーム歴あり
都市計画	非線引き区域
用途地域	指定無し
地 目	宅地・田
建ぺい率	60%
容 積 率	200%
接 道	北西 建築基準法第42条2項道路
設 備	井戸水・汲み取り 電気・プロパンガス
交 通	JR四辻駅 車5分
校 区	鑄銭司小学校 徒歩20分 湯上中学校 徒歩46分
権 利	所有権
引渡し	相談
取引態様	仲介
その他	田・畑は農地法の許可が必要となります



～安心して暮らせる未来を創る～

ひろ不動産株式会社



営業時間 9:00～17:00
定休日 水曜日
山口県知事(1)第3776号

〒747-0014
山口県防府市大字江泊2510-4
tel 0835-22-1618
fax 0835-38-1028
✉ hirofudousan@gmail.com
🌐 <https://hirofudousan.com>

